

なつみホームの不動産情報

宅地建物取引業 富山県知事(4)2680号

物件種別	● 売地 ● 売家	所在地 富山市八日町157番3																						
価格	11,058,000 円					坪単価 円			態様 ● 媒介 ● 売主															
土地	地目/公簿	● 宅地		雑種		現況	● 宅地		雑種		借地 — 円/坪													
		田		青/赤			田		粗造															
	畑		其他		畑		其他																	
	面積	公簿 296.96 m ²		89.83		坪		私道負担		— m ²														
道路	実測 m ²		坪		道路舗装		有																	
	道路幅員 約 4.7 m		● 公道		対道路方位		南向																	
	間口 約 15.5 m		私道		● 非角地		角地																	
建物	構造	● 木造		● 軽量鉄骨		● 重量鉄骨		2 × 4		R C 造		屋根仕様	● 瓦		ガルバ鋼板		スレート葺		階数	2 階建て				
		1階		74.79 m ²		22.62		坪		延床面積			103.14 m ²											
	2階		28.35 m ²		8.58		坪		延床坪数		31.20 坪													
	区分	新築		● 中古		最寄		駅歩		分														
	築年	昭和 54 年 4 月		交通		バス		分																
	現況	● 空屋		● 居住中		● 賃貸中		● カーポート		● 附属建物														
設備	● 電気		● 上水道		● 下水道		● 都市ガス		● 各戸LP		● 集中LP		● 各戸浄化		● 集中浄化		● 汲み取り		● 井戸		● 駐車可数		備考	
	● 市街化		● 調整		● 非線引		● 区域外																	
用途地域	● 準工業地域		● 防火		● 準防火		60 %		200 %		● 建築協定		● 蜷川小学校		● 堀川中学校		● 備考		● 刊行社-南282					
	区域		● 建築率		● 容積率		● 建築協定		● 学校区		● 物件番号		2403251											



